



Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva obce ze dne 8. 4. 2024

Přítomni: Ladislav Koutný, Stanislav Ecler, Martin Koutný, Petr Dufka, Romana Vrbická, Kamil Hartl, Miloslav Mrva

Omluveni:

Hosté: Vašíček Radim, Lusk Daniel

Zapisovatel: Petra Župková

Ověřovatelé: Petr Dufka, Romana Vrbická

Program:

1. Zahájení
 2. Schválení programu
 3. Jmenování ověřovatelů zápisu
 4. Výběr zhotovitele a schválení smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Oprava místních komunikací obec Uhřice“
 5. Výběr zhotovitele a schválení smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Uhřice, Mrva – Prodloužení vodovodu“
 6. Nabídka společnosti CETIN
 7. Vyhodnocení přijatých nabídek a podmínky pronájmu části obecního pozemku p.č. 495/34 a 495/35 v k.ú. Uhřice u Boskovic
 8. Různé
 9. Diskuze
 10. Závěr
1. Starosta zahájil 4. řádné zasedání zastupitelstva obce Uhřice v 19 hod. a přivítal přítomné. Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Zapisovatelkou je jmenována Petra Župková. Starosta konstatoval, že zápis ze dne 11. 3. 2024 byl řádně ověřen a je k nahlédnutí v zasedací místnosti OÚ.
 2. Starosta navrhl program zasedání zastupitelstva ve změněné podobě

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Jmenování ověřovatelů zápisu
4. Výběr zhotovitele a schválení smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Oprava místních komunikací obec Uhřice“
5. Výběr zhotovitele a schválení smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Uhřice, Mrva – Prodloužení vodovodu“
6. Nabídka společnosti CETIN
7. Vyhodnocení přijatých nabídek a podmínky pronájmu části obecního pozemku p.č. 495/34 a 495/35 v k.ú. Uhřice u Boskovic
8. Vodní nádrž Lipina
9. Smlouva o dílo s Ing. Janem Šmídem
10. Různé
11. Diskuze

12. Závěr

Usnesení č. 23/24 Zastupitelstvo schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva ve změněné podobě

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

3. Starosta vyzval k podání návrhu na ověřovatele zápisu.
Byli na návržení: Petr Dufka, Romana Vrbická

Usnesení č. 24/24 Zastupitelstvo schvaluje navržené ověřovatele zápisu

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

4. Výběr zhotovitele a schválení smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Oprava místních komunikací obec Uhřice“.

Proběhlo výběrové řízení na veřejnou zakázku „Oprava místních komunikací obec Uhřice“. Nejnižší nabídku podala firma Deas, spol. s.r.o. s cenou 4.798.620, - Kč bez DPH.

Usnesení č. 25/24 Zastupitelstvo schvaluje zhotovitele pro veřejnou zakázku „Oprava místních komunikací obec Uhřice“, Deas, spol. s.r.o. s nabídkou 4.798.620, - Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

5. Výběr zhotovitele a schválení smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Uhřice, Mrva – Prodloužení vodovodu“.

Proběhlo výběrové řízení na veřejnou zakázku „Uhřice, Mrva – Prodloužení vodovodu“. Nejnižší nabídku podala firma Holas CZ s.r.o. s cenou 740.973,51Kč bez DPH.

Usnesení č. 26/24 Zastupitelstvo schvaluje zhotovitele pro veřejnou zakázku „Uhřice, Mrva – Prodloužení vodovodu“, Holas CZ s.r.o. s cenou 740.973,51Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

6. Nabídka společnosti CETIN

Společnost CETIN nabízí obci možnost zasíťování optickou sítí. Tohle zasíťování by bylo plně hrazeno společností CETIN, která by využila dotačního titulu. Zasíťování by mohlo být provedeno dvěma způsoby:

- a) Vyspravením a využitím současné soustavy dřevěných sloupů
- b) Pokládka do výkopů, což by v budoucnu přineslo zrušení současných stožárů.

Usnesení č. 27/24. Zastupitelstvo obce Uhřice projednalo nabídku společnosti CETIN a schvaluje předložený záměr společnosti CETIN na výstavbu optické sítě. Preferuje způsob nadzemního vedení prostřednictvím betonových sloupů společnosti EG.D jednorázově či po jednotlivých etapách. V případě, že tento způsob nebude možné využít, což si podmiňuje doložit vyjádřením EG.D, připouští možnost podzemního vedení, kde si klade podmínku odsouhlasení tras výkopů z důvodů možné kolize s budoucím odkanalizováním obce a také způsob křížení s místními komunikacemi bezvýkopovou technologií, způsobem řízených protlaků. Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o

zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Uhřice k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení nebude vyšší než 10 000 Kč.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

7. Vyhodnocení přijatých nabídek a podmínky pronájmu části pozemků p.č. 495/34 a 495/35 v k.ú. Uhřice u Boskovic.

Starosta obce předložil žádost p. Martina Koutného o pronájmu části pozemků řádně vyvěšený záměr na pronájem části pozemků p.č. 495/34 a 495/35. Zastupitelé obce se dohodli na pronájmu pozemků o velikosti 420m² za cenu 420,- Kč za rok a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok.

Usnesení č. 28/24 Zastupitelé obce se dohodli na pronájmu p. Martina Koutnému pozemků o velikosti 420m² za cenu 420,- Kč za rok a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok. Přesné vyměření pozemků provede pracovní skupina ve složení: Miloslav Mrva, Stanislav Ecler, Petr Dufka

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 2

8. Vodní nádrž Lipina

Starosta obce informoval zastupitele o průběhu schůzky se zástupci Povodí Moravy, kteří informovali starostu o stavu vodní nádrže Lipina. Na jednání byla prodiskutována 2 řešení současné situace.

- a) Prodej pozemků pod hrází a pod objekty díla ve prospěch Povodí Moravy, s.p.
Toto řešení spočívá v prodeji nezbytných částí pozemků pod vodním dílem (myšleno pod hrází a techn. prvky díla, zejména se jedná o pozemek parc.č.st.231 a části pozemků parc.č. 741/2, parc.č.741/3 a parc.č.741/4 vše v k.ú. Uhřice u Boskovic) ve prospěch PM, aby tímto mohly být zahájeny úkony vedoucí k projekční přípravě a následně i samotné rekonstrukci vodního díla ze strany PM. Pozemky v zátopě díla by mohly zůstat v majetku obce a ta by tak byla i nadále významným partnerem v jakémkoliv budoucím projektu, či aktivitě spojené s danou nádrží. PM by se nabytím daných pozemků odblokovala stávající situace a mohlo by ve finále žádat o dotační prostředky na rekonstrukci díla.
- b) Prodej vodní nádrže Lipina do rukou obce.
Obec Uhřice by v daném případě opětovně zahájila jednání o odkupu dané nádrže. Při splnění podmínek odkupu a v případě souhlasu MZe by se tedy stala vlastníkem díla a do budoucna by na sebe převzala roli investora rekonstrukce nádrže. Součástí by byla nezbytná projekční příprava a splnění podmínek dotace.

Usnesení č. 29/24 Zastupitelé obce se seznámili se současnou situací a dohodli se na odkupu dané nádrže od Povodí Moravy a pověřilo starostu obce jednáním se zástupci Povodí Moravy.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

9. Smlouva o dílo s Ing. Janem Šmídem

Starosta obce předložil zastupitelům návrh smlouvy o dílo s Ing. Janem Šmídem, předmětem smlouvy je zabezpečení a provádění technické pomoci, poradenství, inženýrské činnosti, včetně komplexní přípravy a realizace řešení majetkoprávních vztahů dle objednání zadavatele.

Usnesení č. 30/24 Zastupitelé obce se seznámili se smlouvou o dílo. Zastupitelé obce schvalují smlouvu o dílo s Ing. Janem Šmídem a pověřují starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

10. Různé

- a) 8.4.2024 proběhla kolaudace díla napojení na SV Boskovice.
- b) P. Svoboda doručil projekt na dům na par. č. 495/58.
- c) Starosta obce Uhřice se dohodnul na ukončení nájemní smlouvy v bytovém době č.p. 94 v bytě č. 4 s nájemnicí p. Nečasovou.

Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí:

- a) Rozpočtové opatření č. 1 ve výši 68 000,00 Kč
- b) Rozpočtové opatření č. 2 ve výši 600.000,00 Kč
- c) Prodloužení nájemní smlouvy v domě Uhřice č.p.94, s nájemníkem Annou Kříčkovou do 1.5.2025

Závěr ve 21:00 hod.

Zapsala:

Ověřovatele zápisu:

V Uhřicích dne 15.4.2024

Starosta obce: